



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 293

11 Αυγούστου 2011

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 7978

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Αγία Θεοδότη» νήσου Ίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31-7-1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Τον Ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α. διατάξεις» (ΦΕΚ 15/Α/28-1-2004).

8. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7-4-2004, εγκύκλιο,

της Δ/σης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την υπ' αριθμόν 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ' του Ν.2971/2001.

10. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010), σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του άρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

11. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

12. Την υπ' αριθμ. 1551/17.3.2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 483/Β/29.3.2011) περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 280 και 283 και τη διάταξη της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010).

13. Την από 23-7-2010 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Αγία Θεοδότη», νήσου Ίου και το από Απρίλιο του 2010 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό, Θωμά Κεχρολόγο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23-7-2010 από τον Θεόδωρο Κιουπιδή, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων την ίδια ημερομηνία.

14. Το με αριθμό 544.5/396/7-6-2011 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, τις υποδείξεις του οποίου έλαβε υπόψη της η επιτροπή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23-7-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τη χάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αγία Θεοδότη», νήσου Ίου, καθώς επίσης και το από Απρίλιο του 2010 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87),

κλίμακα 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό, Θωμά Κεχρολόγο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23-7-2010, από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα:

1. Καθορίζουμε τη οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2, Α3,..... Α24, Α25, 1=Α26

2. Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία ΑΓ', Α2', Α3',....., Α24', Α25', Α26', Π1, (όπου Π1 κορυφή παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 984/Δ/1993).

Αποφαινόμαστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν μικρά τμήματα ξερολιθιάς.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (τμήμα ξερολιθιάς), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 26 Ιουλίου 2011

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

Έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (Άρθρο 3 Ν. 2971 ΦΕΚ 285Α/19.12.2001).

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΑΓΙΑ ΘΕΟΔΟΤΗ», νήσου Ίου του Νομού Κυκλάδων.

Στη Ίο, σήμερα 23-7-2010, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως μέλος,

3. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΚΟΥΜΙΑΝΑΚΗΣ, λιμενάρχης Ίου, ως μέλος, Γραμματέας της Επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. Ο Νικόλαος Βαρούδης, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. Ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθμ. οικ. 1965/20-7-2010 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (ΦΕΚ 285Α/19.12.2001), σε συνδυασμό με την με αριθμ. 6806/2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και λαβόντες υπόψη:

1. Την άνευ ημερομηνία, (η οποία πρωτοκολλήθηκε στην κτηματική υπηρεσία στις 25-5-2010 και πήρε αριθ.

πρωτ. 1336) αίτηση καθορισμού του Θωμά Κεχρολόγου, των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2010, από τον Θωμά Κεχρολόγο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 23-7-2010 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/83 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Πρόκειται για ευθύγραμμη ακτή με βραχώδη πρηνή με ύψος αυχένα 5-7 μ.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις βουνώδεις με ομοιόμορφες κλίσεις, εκτός σχεδίου και αδόμητες.

3. Η βλάστηση της περιοχής είναι τυπική κυκλαδική (σχίνα, πουρνάρια κ.λπ).

Το δε φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από αραϊή, μεμονωμένη βλάστηση η οποία παρατηρείται σε ακτές και σε σημεία αυτών που βρέχονται από θάλασσα.

4. Η ύπαρξη, προσβάλλεται από ανέμους βορείων διευθύνσεων και πέρα του κολπίσκου εντός του οποίου σχηματίζεται έχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους προς τα βόρεια και βορειοανατολικά.

5. Ο πυθμένας είναι ομαλός, αμώδης και με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

6. Δεν παρατηρήθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

7. Τη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

8. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

10. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

11. Τη μη ύπαρξη Κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α24, Α25, 1=Α26.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α1', Α2', Α3',....., Α24', Α25', Α26', Π1, (όπου Π1 κορυφή παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 984/Δ/93).

Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη της παραλίας έχει πλάτος δέκα (10) μέτρα γιατί διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. του Ν.2971/2001.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν μικρά τμήματα ξερολιθιάς.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (τμήματα ξερολιθιάς), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

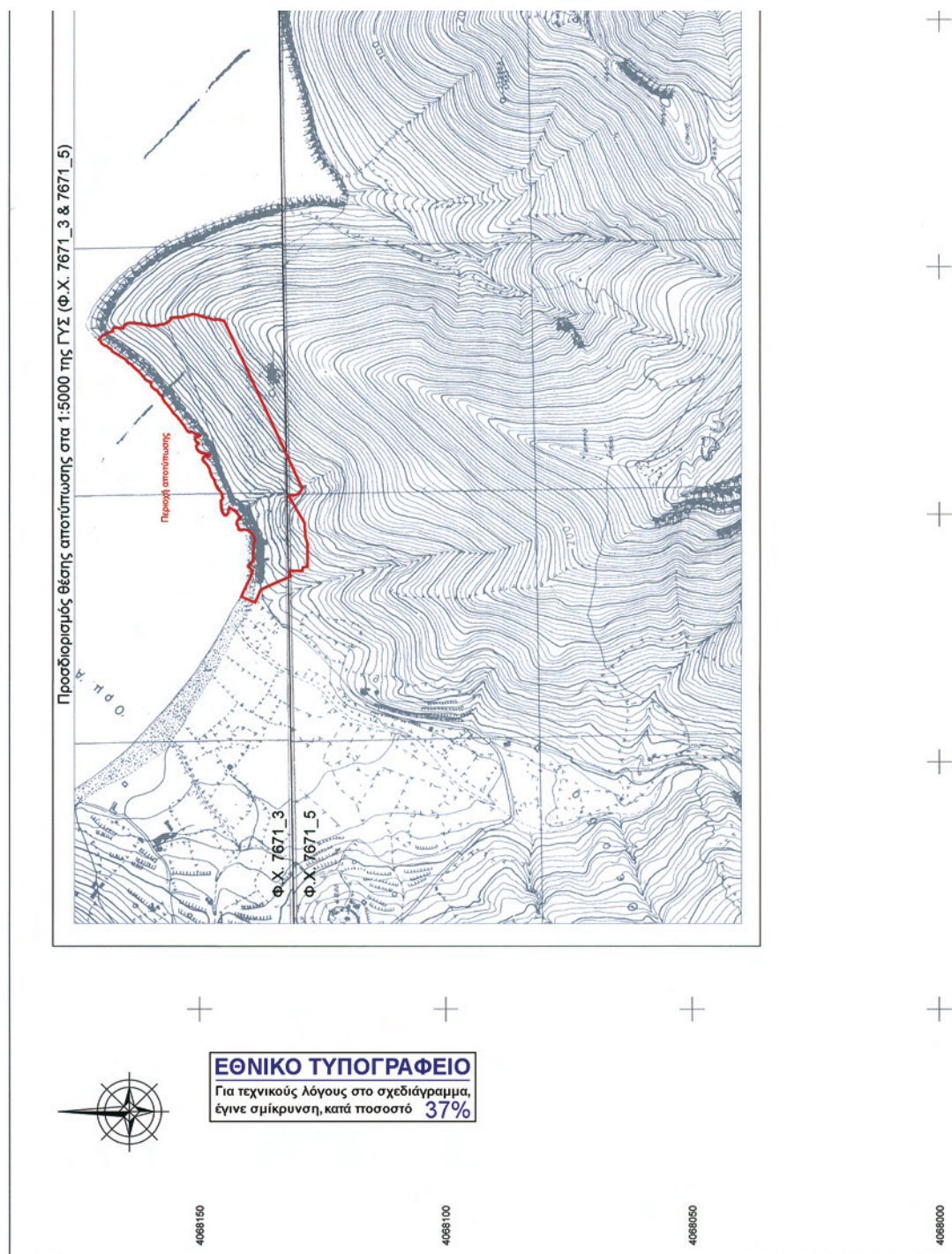
Η Επιτροπή

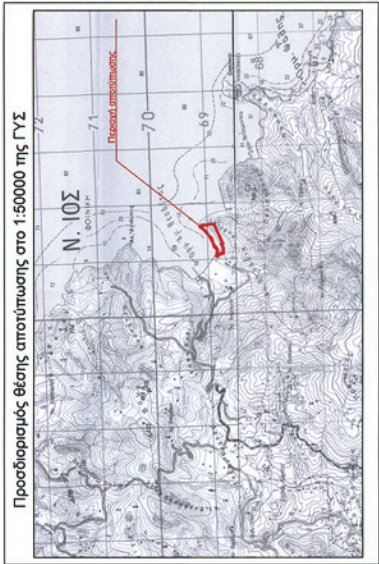
Η Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ

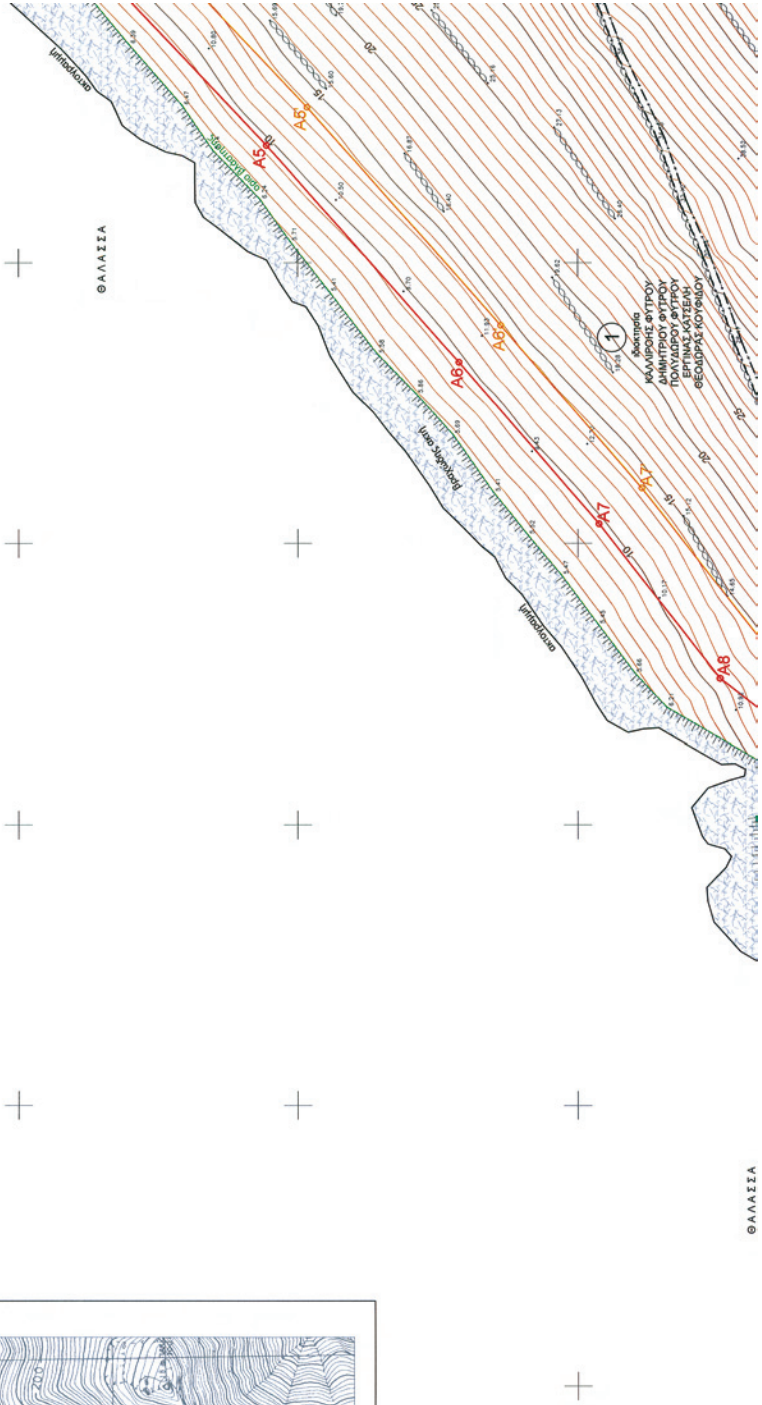
Τα μέλη

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΚΟΥΜΙΑΝΑΚΗΣ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
Α/Α ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
1	ΚΑΛΙΡΟΗΣ ΦΥΤΡΟΥ
	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΦΥΤΡΟΥ
	ΠΟΛΥΔΡΟΥ ΦΥΤΡΟΥ
	ΕΡΙΝΑΣ ΚΑΤΣΕΛΗ
2	ΘΕΟΔΡΑΣ ΚΟΥΦΙΔΟΥ
	ΚΑΛΙΡΟΗΣ ΦΥΤΡΟΥ
	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΦΥΤΡΟΥ
	ΠΟΛΥΔΡΟΥ ΦΥΤΡΟΥ
3	ΕΡΙΝΑΣ ΚΑΤΣΕΛΗ
	ΘΕΟΔΡΑΣ ΚΟΥΦΙΔΟΥ
κ.λπ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΦΥΤΡΟΥ	



ΣΥΝΙΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ				ΣΥΝΙΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ			
Σημείο	X	Y		Σημείο	X	Y	
A1	618213.46	4088164.98		A1'	618221.43	4088158.65	
A2	618203.55	4088151.39		A2'	618211.18	4088145.48	
A3	618195.39	4088139.21		A3'	618202.11	4088132.90	
A4	618148.11	4088082.32		A4'	618156.26	4088075.32	
A5	618120.96	4088055.67		A5'	618127.23	4088048.31	
A6	618082.31	4088021.25		A6'	618088.91	4088013.73	
A7	618053.43	4087996.33		A7'	618059.78	4087988.61	
A8	618025.95	4087974.76		A8'	618033.10	4087967.06	
A9	618013.72	4087958.99		A9'	618018.90	4087950.64	
A10	618996.02	4087953.00		A10'	619001.97	4087943.80	
A11	618978.23	4087943.51		A11'	618981.63	4087934.04	
A12	618966.23	4087940.56		A12'	618966.80	4087930.89	
A13	618945.00	4087934.48		A13'	618940.26	4087926.30	
A14	618935.66	4087928.26		A14'	618940.54	4087918.50	
A15	618916.58	4087920.44		A15'	618921.11	4087911.60	
A16	618897.25	4087912.84		A16'	618905.21	4087903.60	
A17	618884.12	4087903.42		A17'	618868.87	4087894.61	
A18	618870.85	4087895.89		A18'	618879.75	4087889.44	
A19	618866.51	4087874.85		A19'	618874.68	4087884.25	
A20	618834.22	4087877.16		A20'	618836.54	4087866.96	
A21	618828.28	4087873.77		A21'	618835.22	4087866.21	
A22	618821.81	4087864.41		A22'	618828.00	4087857.22	
A23	618809.74	4087856.04		A23'	618814.26	4087847.01	
A24	618799.63	4087852.78		A24'	618801.78	4087842.85	
A25	618793.09	4087851.03		A25'	618793.00	4087841.02	
1+A26	618737.42	4087852.71		Π1	618735.38	4087842.92	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

Σημείο	X (μ.)	Y (μ.)	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ
62	618745.78	4087851.38	2.884 Βασικόσημο

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

-- Η ερώτηση των γραμμών αγκυρώσεων και παραλλογών του ΦΕΚ 984Δ/18-5-1193 έγινε με τη μέθοδο της ψηφιακής επίθεσης του διαγράμματος, λαμβάνοντας αγκυρώσεις στην αποτυπωμένη υπάρχουσα κατάσταση.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 23-07-2010 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των όρων αγκυρώσεων.
2. Κάκκη γραμμή: A1, A2, A3, ..., A26 ορογραφική αγκυρώση.
Κίτρινη γραμμή: A1', A2', ..., A26' Π1 ορογραφική παραλλογή.
3. Οι καμπές των ορογραφικών του αγκυρώσεων και της παραλλογής ορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου ως ο συντημένος πίνακας.
4. Η ορογραφική της παραλλογής χρονοστάσει σε σταθερή απόσταση 10.00 μ. από την ορογραφική του αγκυρώσεων.

ΙΟΥΣ 23-07-2010
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΛΗΣ

